

Tarnobrzeg, 2024-05-10

T-IRN.5152.58.2024.AD

POSTANOWIENIE 94 / 24

Na podstawie art.6, ust. 1, pkt 1b, art. 7, pkt 4, art. 21, art.89, pkt 2, art. 92, ust.6,art. 93 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022, poz. 840 z późn. zm.) a także Upoważnienia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 28.02.2022 roku oraz art. 106 KPA w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku **Pana Janusza Kalamarza, zam. w Przeworsku** z dn. 23.04.2024 r. (data wpływu: 25.04.2024 r.) w sprawie realizacji zadania polegającego na **rozbudowie i przebudowie istniejącego budynku handlowo-usługowego o ganek i taras wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku handlowo-usługowego na budynek kultury, oświaty i nauki – Dom Ludowy na działce nr ewid. 662 w miejscowości Wola Baranowska, gm. Baranów Sandomierski**
Inwestor: **Gmina Baranów Sandomierski, ul. Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Janusza Kalamarza, zam. w Przeworsku**

u z g a d n i a m

realizację zadania polegającego na **rozbudowie i przebudowie istniejącego budynku handlowo-usługowego o ganek i taras wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku handlowo-usługowego na budynek kultury, oświaty i nauki – Dom Ludowy na działce nr ewid. 662 w miejscowości Wola Baranowska, gm. Baranów Sandomierski**, zgodnie z przedłożonymi i uzgodnionymi ze stanowiska konserwatorskiego projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym, opracowanymi przez „SAN-PROJ” Usługi Projektowe Janusz Kalamarz, ul. Głęboka 5, 37-200 Przeworsk. Projektant wiodący: mgr inż. arch. Aleksandra Bartnik nr upr. 16/PKOKK/2016.

U Z A S A D N I E N I E

Przedmiotowa inwestycja polegająca na rozbudowie i przebudowie istniejącego budynku handlowo-usługowego o ganek i taras wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku handlowo-usługowego na budynek kultury, oświaty i nauki – Dom Ludowy na działce nr ewid. 662 w miejscowości Wola Baranowska, gm. Baranów Sandomierski zlokalizowana jest na terenie strefy B – ochrony zachowanych elementów zabytkowych, zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Baranów Sandomierski.

Uzgodnianie zamierzenia ze względu na zakres przewidzianych prac nie spowoduje naruszenia zasad ochrony konserwatorskiej w strefie B – ochrony zachowanych elementów zabytkowych wsi Wola Baranowska, dlatego też nie wnosi się ze stanowiska konserwatorskiego zastrzeżeń do planowanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Przywołanie art. 6 ust. 1, pkt 1b i art. 7, pkt 4, art. 21 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022, poz. 840 z późn. zm.) wskazuje na przedmiotowy zakres ochrony konserwatorskiej, zaś art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę we właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpatrzenia niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie upoważnienia z dnia 28.02.2022 r. Kierownikowi Delegatury w Tarnobrzegu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z/s w Przemysłu.

Art. 106 Kpa powołano, ponieważ postanowienie niniejsze załatwia sprawę.

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronom – na podstawie art. 106 § 5, art. 125 § 1 oraz art. 141 § 1 Kpa – prawo zażalenia do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

Z up. Podkarpackiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków


mgr Sławomir Stępa
Kierownik Delegatury

Otrzymują:

1. P. Janusz Kalamarz, zam. w Przeworsku

Do wiadomości

1. Gmina Baranów Sandomierski, ul. Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
2. Pow. Insp. Nadz. Budowl. w Tarnobrzegu
3. Starostwo Powiatowe w Tarnobrzegu
4. T. O.
5. a/a - Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemysłu,
Delegatura w Tarnobrzegu, ul. 1 Maja 4a, 39-400 Tarnobrzeg